

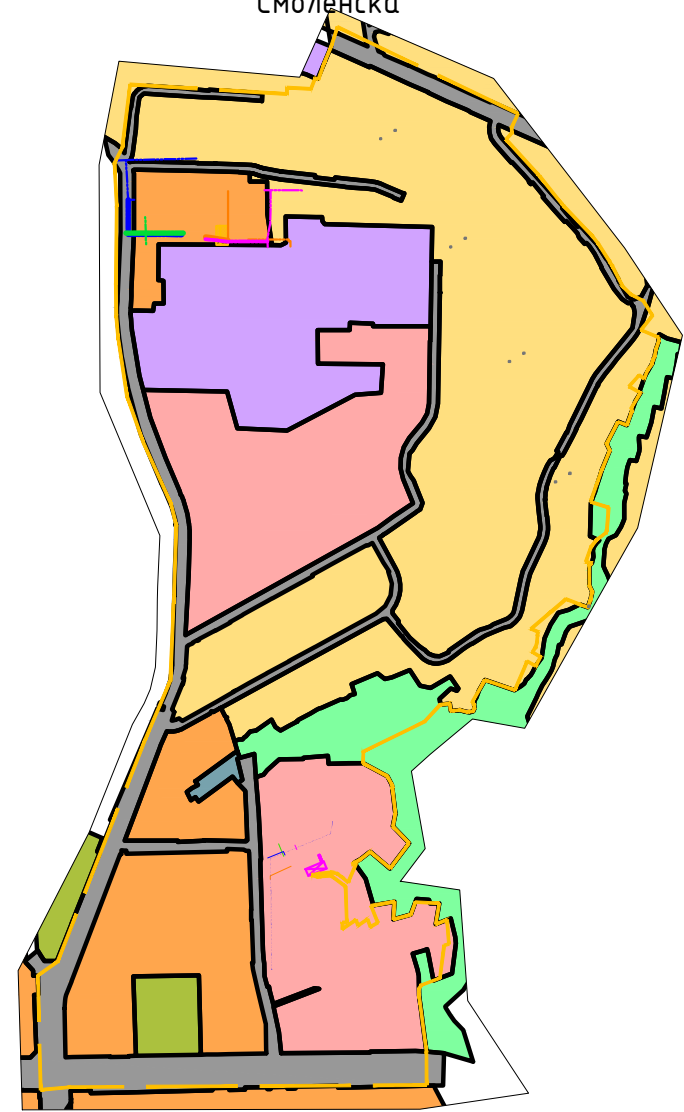
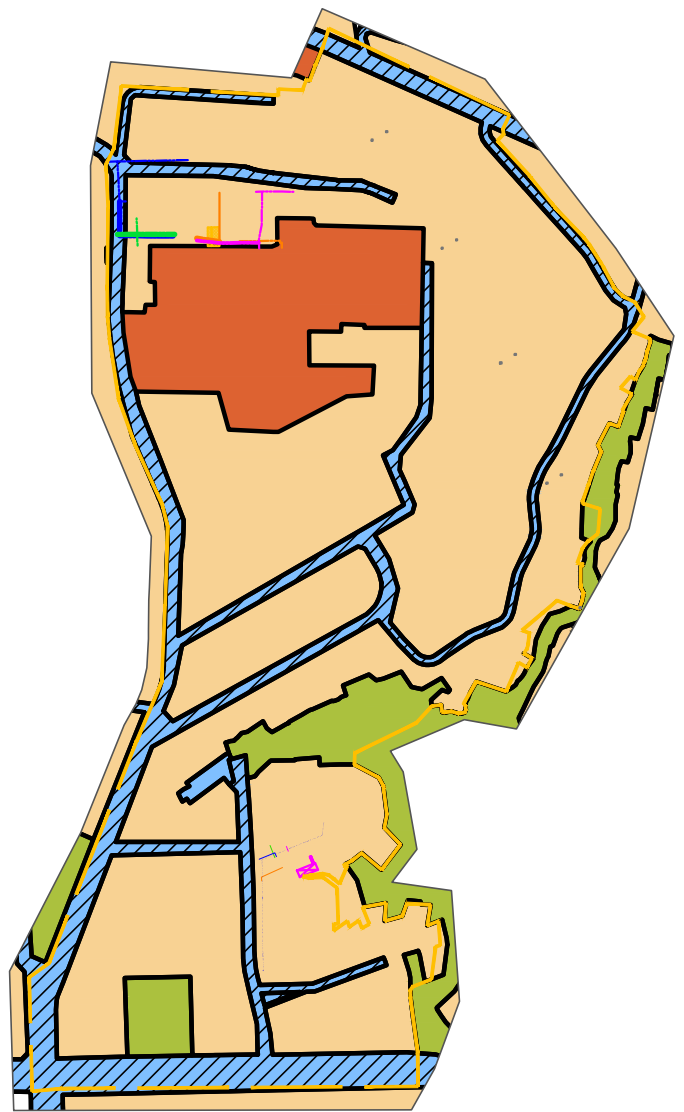


Условные обозначения:

- территория МО г. Смоленск
 - территория проектирования
- Условные обозначения фрагмента Карты функциональных зон генерального плана города Смоленска:
- жилая зона
 - общественно-деловая зона
 - зона рекреационного назначения
 - зона транспортной инфраструктуры
 - планируемая зона транспортной инфраструктуры
- Условные обозначения фрагмента Карты градостроительного зонирования. Границы территориальных зон Правил землепользования и застройки города Смоленска:
- Жилые зоны:
- Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа
 - Ж3 - зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей) и многоэтажными жилыми домами (от 9 этажей и выше)
 - Ж4 - зона застройки жилыми домами смешанной этажности
- Общественно-деловая зона:
- ОД - зона размещения объектов общественно-делового назначения
- Зоны рекреационного назначения:
- Р1 - зона рекреационно-природных территорий
 - Р2 - зона парков, скверов, набережных
- Зоны транспортной инфраструктуры:
- Т1 - зона размещения гаражей и предприятий автосервиса
 - Т4 - зона улично-дорожной сети города Смоленска

Фрагмент Карты функциональных зон генерального плана города Смоленска

Фрагмент Карты градостроительного зонирования. Границы территориальных зон Правил землепользования и застройки города Смоленска



Согласовано					
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

						Договор №03/2019-19 от 23 января 2019 года			
						Проект планировки и проект межевания территории в границах 1-го Краснофлотского переулка – улицы Больничной – улицы Большая Краснофлотская – улицы Пионерской – по границе территориальной зоны Р1 – улицы Нахимова в городе Смоленске площадью 45 га			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Рейзман		<i>Рейзман</i>			МО	1	5
Разработал		Егорова		<i>Егорова</i>		Фрагмент карт планировочной структуры территории городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры	ООО "МФЦ "БИНОМ"		